



TOPLARNA ŽELEZNIKI, d.o.o.
Češnjica 054
4228 Železniki

Matična številka:
5433215

Davčna številka:
SI34373756

LETNO POROČILO

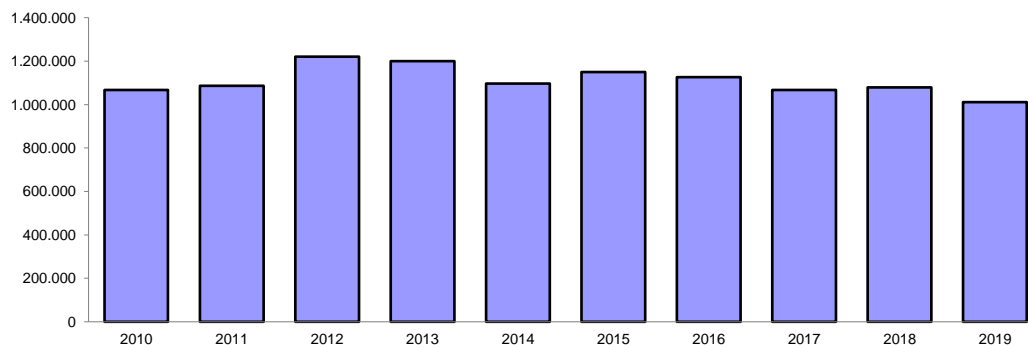
2019

Železniki, april 2020

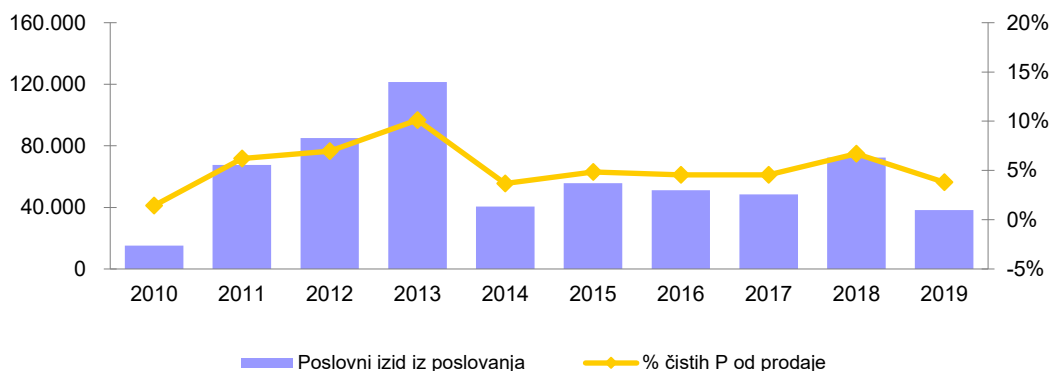
P O U D A R K I O P O S L O V A N J U

v eur	2019	2018	I 19/18
Čisti prihodki od prodaje	1.010.656	1.079.367	0,94
Poslovni stroški	1.037.902	1.050.256	0,99
Poslovni izid iz poslovanja pred amortizacija (EBIDA)	326.466	357.860	0,91
<i>kot % čistih prihodkov od prodaje</i>	32,3%	33,2%	0,97
Poslovni izid iz poslovanja	38.313	72.404	0,53
<i>kot % čistih prihodkov od prodaje</i>	3,8%	6,7%	0,57
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	4.824	32.857	0,15
<i>kot % čistih prihodkov od prodaje</i>	0,5%	3,0%	0,16
Denarna sredstva in kratkoročne finančne naložbe	152.230	107.016	1,42
Opredmetena osnovna sredstva	5.239.546	5.444.730	0,96
Celotna sredstva	5.676.837	5.901.774	0,96
Finančne obveznosti	1.286.237	1.453.733	0,88
Kapital	3.392.586	3.387.762	1,00
Donosnost na kapital	0,14%	0,98%	0,14

Čisti prihodki od prodaje v eur



Poslovni izid iz poslovanja v eur



K A Z A L O

POROČILO DIREKTORJA	4
POROČILO NADZORNEGA SVETA	6
PREDSTAVITEV PODJETJA	7
POSLOVNO POROČILO	10
1. TRŽNA ANALIZA	10
1.1. Obseg prodaje	11
1.2. Kupci	13
2. NABAVA	14
2.1. Obseg nabave	14
2.2. Analiza nabave najpomembnejših materialov	14
3. ANALIZA UPRAVLJANJA DRUŽBE	15
3.1. Analiza poslovanja	15
3.1.1. Poslovni prihodki	15
3.1.2. Poslovni odhodki	16
3.1.3. Prihodki in odhodki iz financiranja	16
3.1.4. Poslovni izid	17
3.2. Finančni položaj podjetja	18
3.2.1. Sredstva	18
3.2.2. Kapital in obveznosti	19
4. ZAPOSLENI	21
4.1. Število in struktura zaposlenih	21
4.3. Plače	22
RAČUNOVODSKO POROČILO	24
1. RAČUNOVODSKI IZKAZI PODJETJA	24
1.1. Bilanca stanja na dan 31.12.2019	24
1.2. Izkaz poslovnega izida za leto 2019	25
1.3. Izkaz denarnih tokov za leto 2019	26
1.4. Izkaz gibanja kapitala za leto 2019	27
2. PRILOGA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	28
2.1. Povzetek računovodskih usmeritev in predpostavk	28
2.2. Pojasnila k postavkam računovodskih izkazov	29

POROČILO DIREKTORJA

Toplarna Železniki d.o.o. je v letu 2019 poslovala na podlagi potrjenega Letnega gospodarskega načrta. Dosežen rezultat poslovanja je bil nižji od planiranega. Plan ni bil dosežen tako na prodaji toplotne energije kot tudi na prodaji oziroma proizvodnji električne energije. Izpad pri proizvodnji električne energije je v celoti posledica nezanesljivega delovanja naprave ter nepredvidenih okvar. Na zmanjšanje prihodkov pri električni energiji je vplivalo tudi znižanje obratovalne podpore, ki jo Toplarna prejema za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov.

Navkljub okvaram, smo z lastnim angažiranjem in znanjem dosegli, da je bila proizvodnja električne energije (glede na primerljive naprave, ki obratujejo drugod) še vedno na visokem nivoju. Zaposleni so s svojim delom, požrtvovalnostjo in trudom vsekakor pripomogli, da so bile proizvodne kapacitete na visoki stopnji obratovalne razpoložljivosti, s tem so ustvarjali pogoje za izpolnjevanje ciljev h katerim je podjetje zavezano. Zato jim izrekam vso pohvalo in zahvalo.

V letu 2019 je Toplarna Železniki redno izpolnjevala vse finančne obveznosti do dobaviteljev in bank.

V letu 2019 so glavne poslovne aktivnosti potekale na:

- proizvodnji in distribuciji toplotne energije ter sočasni proizvodnji električne energije
- izvajanju vzdrževalnih in investicijskih del, ki so zagotavljala optimalno obratovalno razpoložljivost naprav za proizvodnje električne in toplotne energije

- POLITIKA CEN: Cene toplotne energije se v letu 2019 ni spreminjala.

- KADROVANJE IN IZOBRAŽEVANJE: v letu 2019 je bilo zaposlenih 6 oseb. Z zakonsko predpisanimi dodatnimi izobraževanji in praktičnimi usposabljanji smo zagotavljali, da so bili vsi delavci usposobljeni za upravljanje s celotno opremo in napravami v Toplarni. Na ta način je zagotovljena nemotena oskrba vseh odjemalcev s toplotno energijo ter zagotovljeno varno obratovanje in upravljanje naprav pod tlakom.

- OKOLJE
Izvedeni so bili predpisani letni obratovalni monitoringi in oddana vsa potrebna letna poročila.
Inšpekcijske službe ob svojih pregledih niso zaznale nepravilnosti. V letu 2019 je Toplarna imela 4 podrobnejše inšpekcijske nadzore.

POSLOVANJE 2019

- PRIHODKI:
čisti prihodki od prodaje so znašali 1.010.656 EUR
skupaj z drugimi poslovnimi prihodki je bilo doseženo 1.053.492 EUR prihodkov

Prodaja toplotne energije je bila vrednostno za 2% nižja od plane in je znašala 672.480 EUR.

Prodaja električne energije je bila vrednostno za 16 % nižja od planirane vrednosti in 14% nižja kot leto poprej in je znašala 282.990 EUR.

- STROŠKI POSLOVANJA:
Poslovni odhodki so v letu 2019 znašali 1.037.902 EUR, so bili za 1,2% manjši kot leto poprej.

- INVESTICIJE:

V letu 2019 je bila izvedena delna zamenjava distribucijskega omrežja, ki poteka mimo bazena. Dela so bila izvedena sočasno z izvedbo projekta povezovalne ceste, ki jih je izvajala Občina.

Izveden je bil priklop novega Vrtca na daljinsko ogrevanje.

Drugih večjih investicij ni bilo.

ČISTI DOBIČEK V letu 2019 je znašal 4.824 EUR.

V nadaljevanju poslovnega poročila so podane tudi druge podrobnosti in značilnosti poslovanja v letu 2019.

Direktor
Štefan Beznik



POROČILO

nadzornega sveta družbe Toplarna Železniki d.o.o. za leto 2019

Uvodna pojasnila

Nadzorni svet je v poslovnem letu 2019 v okviru pooblastil, določenih z zakoni, statutom družbe spremljal in nadziral poslovanje družbe Toplarna Železniki d.o.o.. Ocenjujemo, da je sodelovanje med upravo in nadzornim svetom dobro, komunikacija med upravo in predsednikom nadzornega sveta je bila redna celotno obdobje leta 2019.

Nadzorni svet Toplarne d.o.o je v letu 2019 deloval v sestavi:

- Velko Gortnar (Alples d.d.) - predsednik
- Mohor Markelj (Občina Železniki) - podpredsednik
- Vanja Habjan (Niko d.o.o.) - član
- Aleš Markelj (Domel d.o.o.) - član
- Edvard Gajgar - predstavnik zaposlenih

Delo nadzornega sveta

Nadzorni svet se je v letu 2019 sestal na eni redni seji. Na seji je bil prisoten direktor Toplarne d.o.o. Štefan Beznik.

Najpomembnejše točke, ki jih je obravnaval NS:

1. Obravnava letnega poročila
2. Obravnava tekočega poslovanja
3. Poslovanje po letu 2020

Poleg obravnave rednih točk, je NS Toplarne Železniki d.o.o. v letu 2019 prejemal poročila direktorja. Seznanil se je in podrobneje je obravnaval tudi stanje na področju daljinske energetike ter soproizvodnjo elektrike. Posebej se je NS posvetil tudi izzivom poslovanja podjetja po letu 2020, ko preneha veljati odločba o podpori za soproizvodnjo električne energije.

Direktor podjetja je Nadzornemu svetu poročal s poročili o poslovanju družbe, tovrstno poročanje je nadzornemu svetu omogočalo ustrezno izvrševanje nadzorne vloge. Poročila so bila običajno pripravljena po posameznih področjih, s strnjenim pregledom vseh poslovnih učinkov. Direktor je v svojih poročilih prikazoval vse najpomembnejše kategorije, ki vplivajo na poslovanje družbe. Poročilom za leto 2019 so bili dodani tudi primerjalni izkazi za preteklo leto in načrtovani izkazi za tekoče leto.

Predsednik NS Toplarne d.o.o.

Velko Gortnar



P R E D S T A V I T E V P O D J E T J A

naziv:	TOPLARNA ŽELEZNIKI, proizvodnja in distribucija toplotne energije, d.o.o.
datum registracije:	10.12.1990
šifra dejavnosti:	35.300 – proizvodnja pare in tople vode
matična številka:	5433215
davčna števila:	34373756
transakcijski račun:	Gorenjska banka d.d. 07000-0000012991 Abanka Vipava d.d. 05100-8013038538
osnovni kapital:	146.140,14 EUR

Družba Toplarna Železniki, d.o.o je vpisana v register pri Okrožnem sodišču v Kranju pod vložno številko 10174000.

ORGANI UPRAVLJANJA DRUŽBE

Skupščina - sestane se vsaj enkrat letno, da obravnava in potrdi letne računovodske izkaze s poslovnim poročilom in sprejme sklep o delitvi dobička. Imenuje in razrešuje člane nadzornega sveta.

Nadzorni svet - njegovi najpomembnejši nalogi sta nadzor nad poslovanjem družbe in imenovanje ali razreševanje direktorja. Šteje pet članov, od katerih je eden predstavnik delavcev. Mandat članov nadzornega sveta traja štiri leta, z možnostjo ponovne izvolitve.

V letu 2019 so ga sestavljali:

Predsednik	Velko Gortnar
Namestnik predsednika	Mohor Markelj
Člani	Vanja Habjan
	Aleš Markelj
	Edvard Gajgar – predstavnik delavcev

- **Poslovodja družbe – direktor** zastopa družbo, vodi in organizira delovni proces, samostojno odloča o izvajanju sprejete poslovne politike in programov in je odgovoren za zakonitost poslovanja.

Funkcijo direktorja družbe sem opravljal Štefan Beznik. Mandat je štirileten z možnostjo ponovne izvolitve.

OSNOVNA DEJAVNOST DRUŽBE

Toplarna Železniki, proizvodnja in distribucija toplotne, d.o.o. je registrirana za naslednje dejavnosti:

- oskrba s paro in toplo vodo,
- zbiranje, čiščenje in distribucija vode,
- splošna gradbena dela,
- vodovodne, plinske in sanitarne inštalacije,
- druge inštalacije pri gradnji,
- posredništvo pri prodaji lesa in gradbenega materiala,
- posredništvo pri prodaji raznovrstnih izdelkov,
- trgovina na debelo s trdimi, tekočimi in plinastimi gorivi,
- trgovina na debelo z lesom, gradbenim materialom in sanitarno opremo,
- trgovina na debelo s kovinskimi proizvodi, inštalacijskim materialom, napravami za ogrevanje,
- trgovina na debelo z ostanki in odpadki,
- dejavnost deponij, sežiganje in drugi načini odstranjevanja trdnih odpadkov,
- kanalizacija in delovanje čistilnih naprav,
- druge storitve javne higiene,
- druga proizvodnja električne energije.

Izmed registriranih dejavnosti predstavlja glavno dejavnost, s katero podjetje dosega tudi največ poslovnih prihodkov, oskrba s paro in toplo vodo.



POSLOVNO POROČILO

1. TRŽNA ANALIZA

Osnovno dejavnost podjetja Toplarna Železniki, d.o.o. predstavlja proizvodnja in distribucija toplotne energije. Delež prihodkov iz tega naslova se je do leta 2006 gibal okrog 90 % celotnih prihodkov. V letu 2006 smo pričeli proizvajati in prodajati tudi t.i. »zeleno« električno energijo s kogeneracijo. Zaradi tega se je to razmerje spremenilo in tako v letu 2019 naša osnovna dejavnost predstavlja 67 % proizvodnja in prodaja električne energije 28 %, ostale storitve pa 5 % čistih prihodkov od prodaje. Struktura prodaje je enaka kot prejšnje leto.

Kot smo že do sedaj poudarjali in trdili, da je naša dejavnost zelo specifična, lahko to trditev ponovimo tudi za leto 2019. Zato določenih običajnih poglavij (konkurenti, pridobivanje kupcev in povečanje tržnega deleža) ne bomo vključili v tržno analizo.

Glavne konkurente naši dejavnosti lahko predstavljajo električna in solarna energija, predvsem v poletnem obdobju za ogrevanje sanitarne vode, za ogrevanje v zimskem času pa uporaba toplotnih črpalk in uporaba sodobnih kotlov na lesno biomaso. Toplarna Železniki, d.o.o. proizvaja toplotno in električno energijo iz obnovljivih virov t.j. lesne biomase. Prednosti, ki jih nudi daljinsko ogrevanje na lesno biomasa so:

- še vedno okolju najprijaznejši vir toplotne energije, ker je za okolje CO₂ nevtralen in ga dodatno ne obremenjuje s škodljivimi snovmi
- glede na poraščenost Slovenije (več kot 56 %) je tudi trajen in obnovljiv vir
- količina tega vira ni omejena
- zaradi sprejetja KIOT sporazuma tudi država spodbuja izkoriščanje lesne biomase v energetske namene
- kljub cenovnim pretresom na trgu lesne biomase je ta vir še vedno konkurenčen ostalim energentom
- nudi dodatne ugodnosti za večje ugodje uporabnikov kot so:
 - zanesljiva oskrba
 - prostorsko zelo ugodna rešitev
 - nizki stroški tekočega vzdrževanja
 - nizki stroški hišnega sistema.
 - nizki stroški oskrbe z energijo
 - priključitev na sistem je enostavna
 - prevzem toplote je zagotovljen na pragu objekta in merjen preko merilnika toplote vgrajenega v toplotni postaji
 - toplotna postaja zagotavlja odjemalcu neodvisnost od ostalih in možnost prilagajanja lastnim toplotnim potrebam

1.1. Obseg prodaje

1.1.1. Vrednostni obseg prodaje

Čisti prihodki od prodaje so bili 1.010.656 EUR, kar je za 6 % manj kot v letu 2018. Čisti prihodki od prodaje toplotne energije v letu 2019 so bili 672.901 EUR, kar je za 2% manj od planiranih in predstavlja 67% čistih prihodkov. V skupni prodaji je zajeta tudi prodaja električne energije in sicer v znesku 282.991 EUR, kar predstavlja 28% in prodaja storitev v višini 55.185 EUR, kar predstavlja 5% od celotnih čistih prihodkov prodaje.

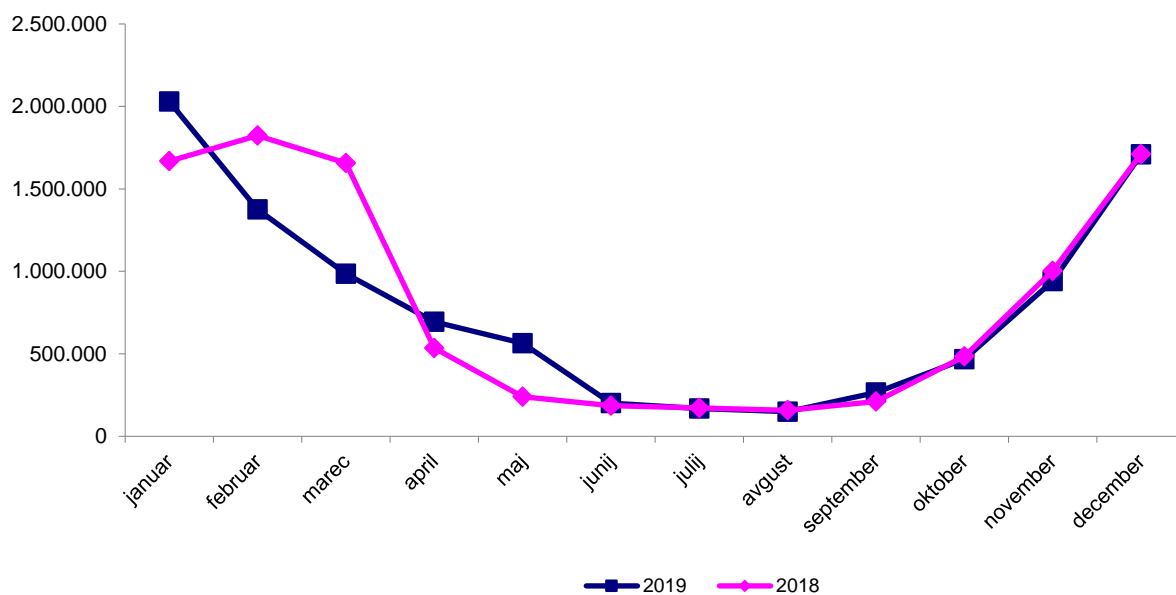
v eur	2019	2018	I 19/18
Čisti prihodki	1.010.656	1.079.367	0,94
Čisti prihodki od prodaje toplotne energije	672.480	683.301	0,98
Čisti prihodki od prodaje električne energije	282.991	343.938	0,82
Čisti prihodki od prodaje storitev	55.185	52.128	1,06

1.1.2. Količinski obseg prodaje

Veliko analitično vrednost imajo podatki o fizičnem obsegu prodaje toplotne energije v kWh, ki so prikazani v spodnji tabeli. Planirana prodaja toplotne energije je bila 10.494.000 kWh, prodali smo 9.552.817 kWh, kar je 9 % manj od planiranega in 3% manj kot prejšnje leto.

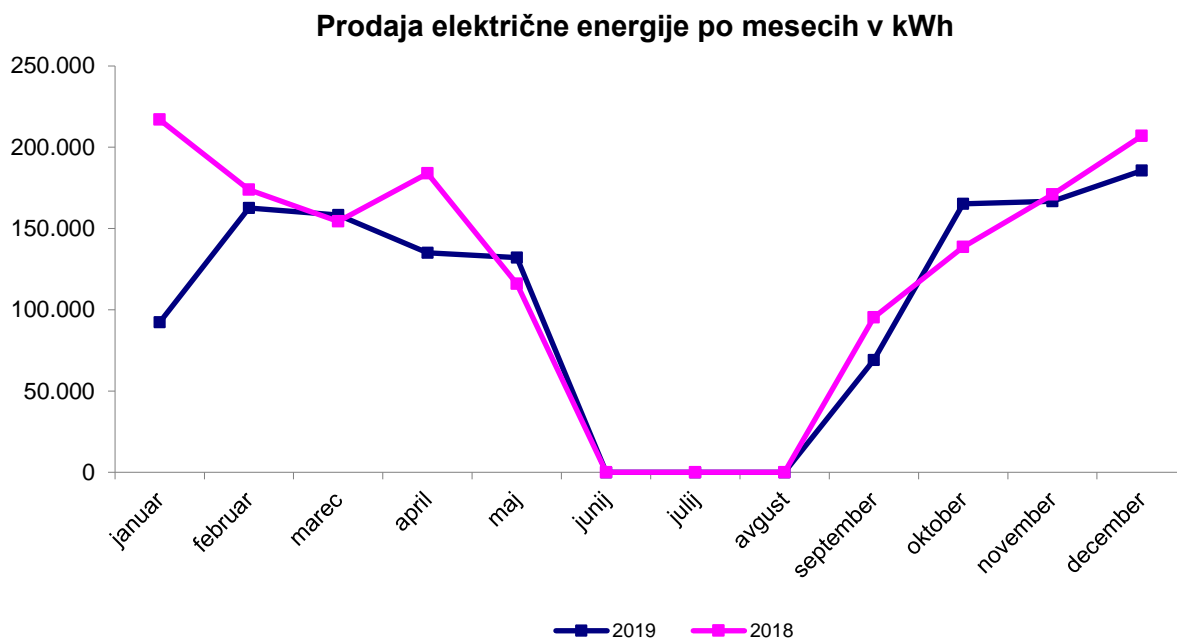
kWh	2019	2018	I 19/18
januar	2.029.562	1.668.309	1,22
februar	1.375.884	1.823.073	0,75
marec	985.692	1.656.885	0,59
april	693.346	535.342	1,30
SKUPAJ I-IV	5.084.484	5.683.609	0,89
maj	564.800	240.866	2,34
junij	201.569	186.373	1,08
julij	169.176	172.279	0,98
avgust	149.677	157.606	0,95
SKUPAJ V-VIII	1.085.222	757.124	1,43
september	264.788	211.181	1,25
oktober	467.567	484.699	0,96
november	940.612	1.003.263	0,94
december	1.710.144	1.711.018	1,00
SKUPAJ IX-XII	3.383.111	3.410.161	0,99
SKUPAJ	9.552.817	9.850.894	0,97

Prodaja toplotne energije po mesecih v kWh



Planirana količina prodaje električne energije je bila 1.531.000 KWH, dosežena pa 1.456.796 KWH. Plan je bil dosežen 95 %. Glede na preteklo leto je bila prodaja večja za 6%.

kWh	2019	2018	I 19/18
januar	92.288	216.929	0,43
februar	162.618	173.883	0,94
marec	158.361	154.453	1,03
april	134.961	183.908	0,73
maj	131.999	115.919	1,14
junij	0	0	0,00
julij	0	0	0,00
avgust	0	0	0,00
september	68.999	95.279	0,72
oktober	165.093	138.505	1,19
november	166.787	170.894	0,98
december	185.578	207.026	0,90
SKUPAJ	1.266.684	1.456.796	0,87



1.2. Kupci

Pregled količinske prodaje po največjih kupcih nam pokaže, da je prodaja Toplarne Železniki, d.o.o. odvisna od sorazmerno majhnega števila velikih kupcev. Delež prodane toplotne energije dvajsetim največjim kupcem predstavlja 69 % vse prodane energije. Še bolj nazorno pa trditev o odvisnosti od majhnega števila velikih kupcev pokaže podatek, da količina prodane toplotne energije štirim največjim kupcem predstavlja 45 % celotne prodane količine toplotne energije. Trije od njih so gospodarske družbe, njihov delež v celotni prodaji je 31 %, četrti pa predstavlja stanovanjski odjem v večstanovanjskih objektih (14 % celotne prodaje).

Odvisnost od majhnega števila velikih kupcev povečuje tveganje poslovanja. V našem primeru ocenjujemo, da so največji kupci še vedno solidni poslovni partnerji, ki bodo tudi v perspektivi normalno poslovali.

Ob zastavljeni cenovni politiki, ki jo je potrdil nadzorni svet, se obseg prodaje toplotne energije in iz tega naslova poslovni prihodki lahko povečajo le pod pogojem, da se poveča število odjemalcev toplotne energije. Prav zato smo v preteklosti v naše kratkoročne in dolgoročne programe vključili investicije v širitev vročevodnega omrežja v nova naselja na območju mesta Železniki in sicer: Na Kresu, Otoki, Dašnica, Češnjica in Log. Tako smo zgradili preko 8 km omrežja v letih 1999 – 2011. Izdelan pa je tudi že idejni projekt za naselje Racovnik – Trnje, ter izdelana DIIP dokumentacija za ta del. Glede na trenutno situacijo pri lokalni zakonodaji v zvezi s prednostno uporabo daljinskega ogrevanja ter rezultati ekonomske analize in ankete, širitev na ta področja zaenkrat ni ekonomsko upravičena.

2. NABAVA

2.1. Obseg nabave

Obseg nabave analiziramo na osnovi podatkov o stroških materiala. V letu 2019 so bili stroški za 3% višji kot prejšnje leto, čisti prihodki od prodaje pa so bili nižji za 6%. Delež stroškov materiala v prihodkih od prodaje se je povečal za 3 odstotne točke. V stroških materiala pomembno mesto zavzemajo stroški lesnega kuriva, ter v zadnjih letih tudi stroški materiala za vzdrževanje. K tem stroškom prištevamo še stroške pogonskega goriva za delovne stroje in stroške porabljene električne energije. Vsi ti stroški so v veliki meri odvisni od obsega proizvodnje toplotne in električne energije in posledično njene prodaje. Povečanje materialnih stroškov je v letu 2019 povzročila predvsem nabava rezervnih delov za vzdrževanje soproizvodnje električne energije.

LETO	stroški materiala	prihodki od prodaje	% v prihodkih od prodaje
2019	373.704	1.010.656	37,0%
2018	363.047	1.079.367	33,6%

2.2. Analiza nabave najpomembnejših materialov

Najpomembnejši vhodni material za proizvodnjo toplotne energije je les oziroma razni lesni ostanki. V Sloveniji les predstavlja veliko narodno in energetske bogastvo. Kot vemo je več kot 56 % vsega ozemlja poraščeno z gozdovi, ta delež pa se iz leta v leto še povečuje. Podobno stanje je tudi v občini Železniki, kar s pridom izkoriščamo pri nabavi lesne biomase. Kljub temu, da je v slovenskem prostoru dovolj lesne mase tudi za energetske namene, do sedaj še ni zaživel organizirani trg z lesnimi ostanki

Pri nabavi se najpogosteje odločamo za dobavitelje iz bližnje okolice zaradi ugodnejših cen, ki so posledica manjših prevoznih stroškov. Določen del lesnih ostankov pridobimo od podjetij, ki imajo okoljska dovoljenja za zbiranje in predobdelavo lesnih ostankov iz lesne embalaže (palete, kabelski bobni itd.).

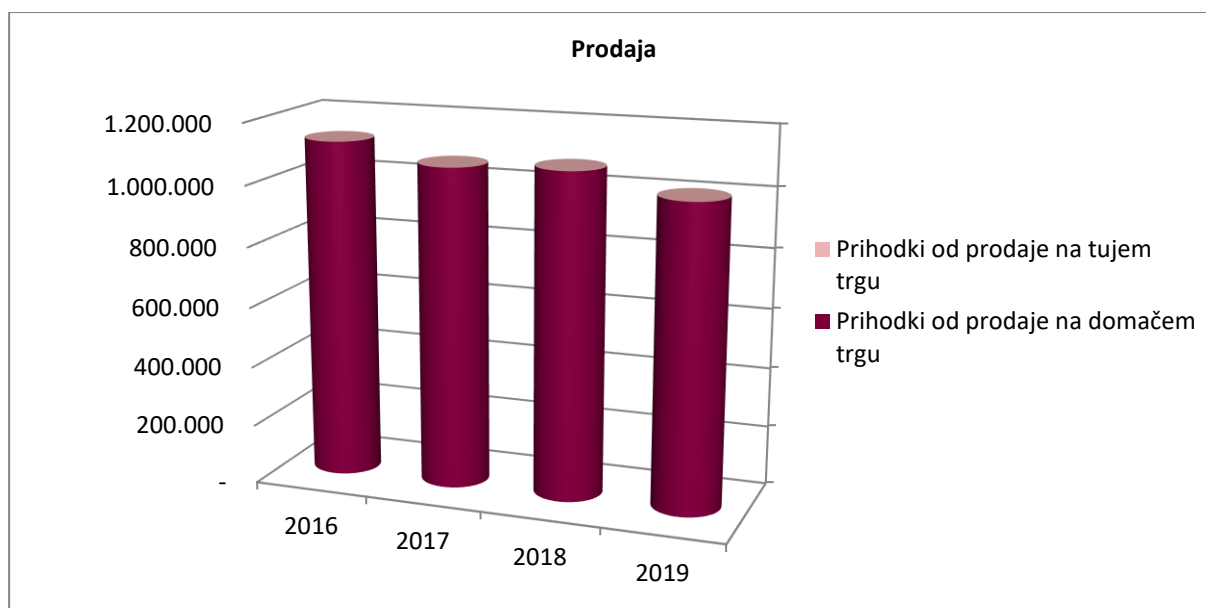
Pri nabave goriva je potrebno še omeniti, da v mesecih april - september zaloge kuriva naraščajo, od oktobra do marca pa ponovno padajo. To je posledica sezonskega značaja proizvodnje toplotne energije in napada lesnih ostankov pri predelavi lesa.

3. ANALIZA UPRAVLJANJA DRUŽBE

3.1. Analiza poslovanja

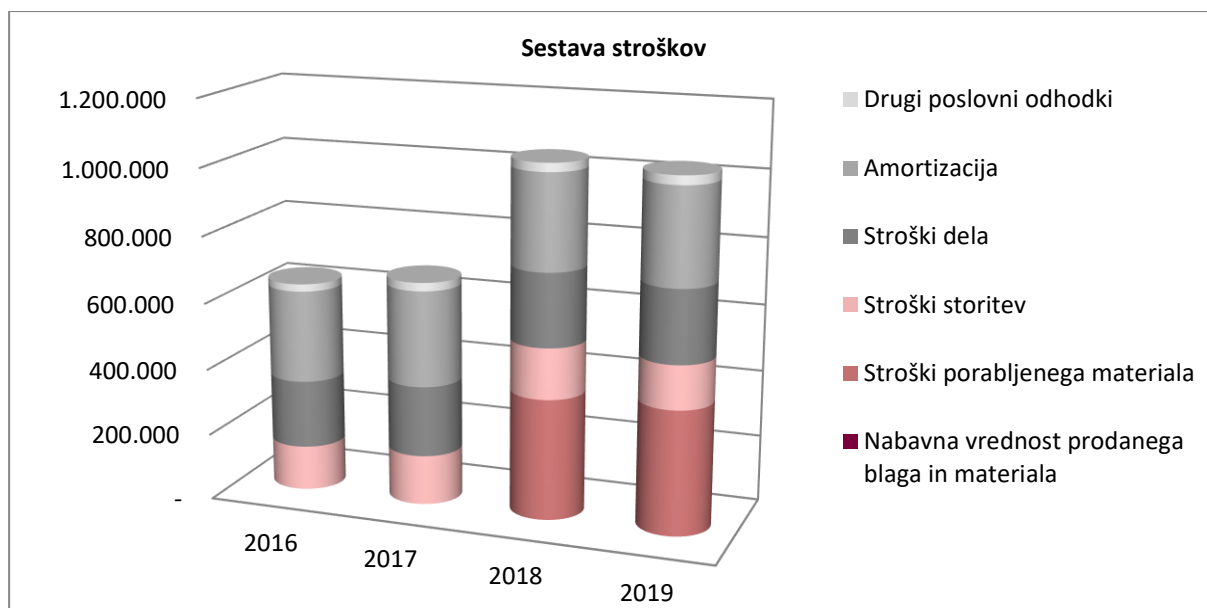
Družba je poslovno leto 2019 zaključila z 1.077.551 prihodkov in 4.824 EUR čistega dobička. Letno poročilo družbe pa zajema tudi vse druge poslovne dogodke in jih sistematično zbrane prikazuje v obliki bilančnih shem. Iz njih smo analizirali najpomembnejše bilančne kategorije, prikazujemo pa tudi kazalnike poslovanja in ključne ugotovitve leta 2019.

3.1.1. Poslovni prihodki



Podjetje je v letu 2019 realiziralo 1.010.656 čistih prihodkov od prodaje, kar je za 68.711 oziroma 6,37% manj kot v letu 2018. V povprečju je podjetje v letu 2019 ustvarilo 166.775 čistih prihodkov od prodaje na zaposlenega, kar je za 11.045 EUR oziroma 6,21% manj kot v letu 2018.

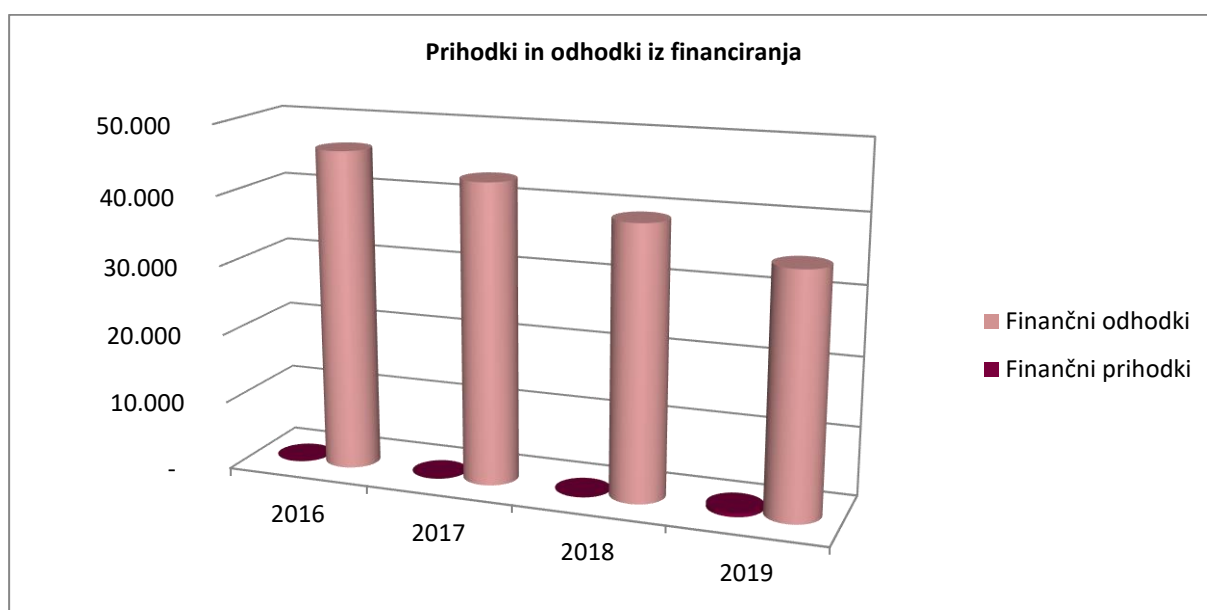
3.1.2. Poslovni odhodki



Poslovni odhodki podjetja, ki so znašali 1.037.902 EUR, so bili za 1,18% manjši kot v letu 2018. Glede na prihodke od prodaje so v letu 2019 posamezne vrste poslovnih odhodkov predstavljale naslednje deleže:

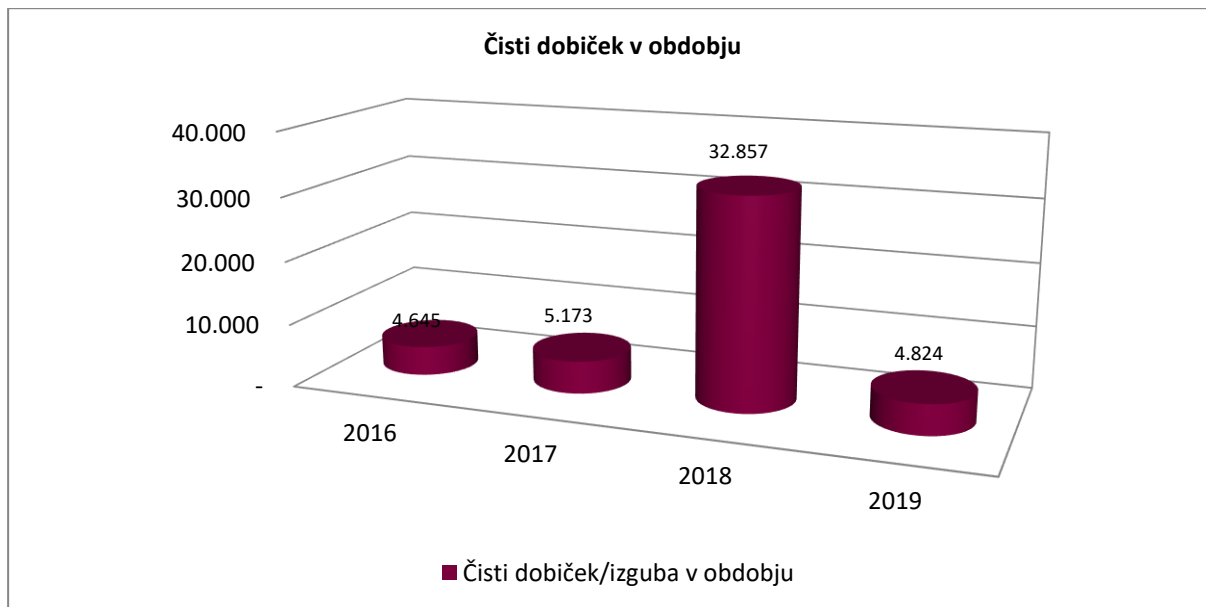
- Stroški blaga in materiala 36,98% in so se v letu 2019 glede na leto prej povečali za 2,94%,
- Stroški storitev 12,98% in so se v letu 2019 glede na leto prej zmanjšali za 14,31%,
- Stroški dela 21,50% in so se v letu 2019 glede na leto prej zmanjšali za 1,14%,
- Amortizacija in ostali poslovni odhodki predstavljajo skupaj 31,24%.

3.1.3. Prihodki in odhodki iz financiranja

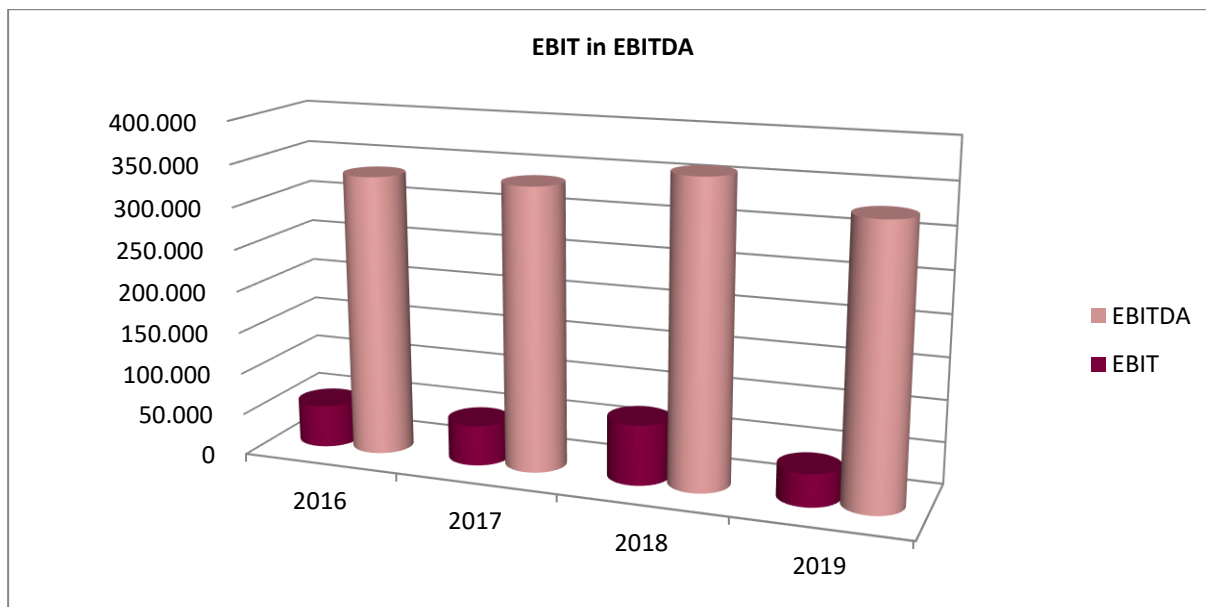


Neto finančni izid je v letu 2019 znašal -34.129 EUR in je v primerjavi z 2018 nižji za 12,81%.

3.1.4. Poslovni izid

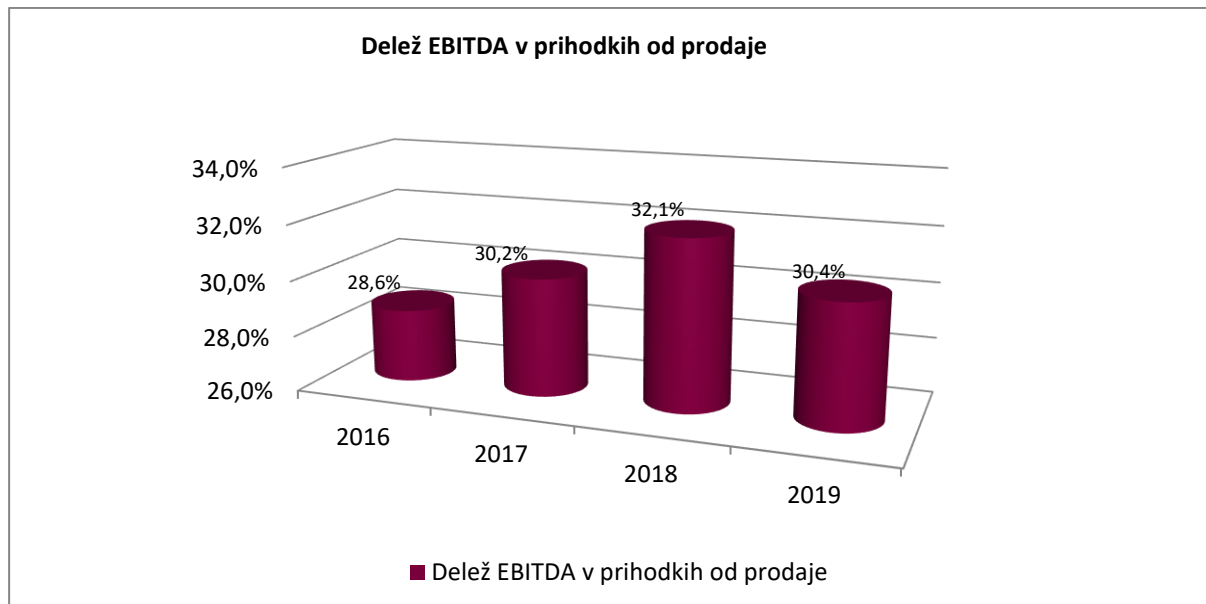


Dobiček podjetja pred obdavčitvijo v obdobju je znašal 4.824 EUR in je bil glede na leto prej manjši za 28.033 EUR oziroma za 85,32%.



EBIT podjetja v višini 38.953 EUR je bil za 33.048 EUR oziroma 45,90% manjši kot v letu 2018, dobiček iz poslovanja, povečan za amortizacijo (EBITDA) v višini 327.509 EUR pa se je zmanjšal za 32.543 EUR oziroma 9,04%.

EBIT in EBITDA sta kazalca uspešnosti poslovanja gospodarske družbe. EBIT je postavka v izkazu poslovnega izida, ki se izračuna tako, da se čistemu dobičku pripišejo obresti in davki. EBIT kaže sposobnost gospodarske družbe, da pridobiva prihodke z opravljanjem registrirane dejavnosti. EBITDA je dobiček pred obrestmi, davki, odpisi in amortizacijo. Izračuna se tako, da se od prihodkov odštejejo odhodki (brez obresti, davkov, odpisov in amortizacije). Kaže sposobnost gospodarske družbe, da pokriva odpise vrednosti in druge odhodke, ki niso povezani s poslovnimi odhodki.



3.2. Finančni položaj podjetja

3.2.1. Sredstva

Konec leta 2019 so sredstva podjetja znašala 5.676.837 EUR in so se glede na konec leta 2018 zmanjšala za 224.938 EUR oziroma za 3,81%.

Sredstva	2019	2018	Rast
Dolgoročna sredstva	5.239.546	5.444.730	-3,77%
Kratkoročna sredstva	435.498	453.653	-4,00%
Kratkoročne AČR	1.792	3.392	-47,16%
Skupaj sredstva	5.676.837	5.901.774	-3,81%

Dolgoročna sredstva so znašala 5.239.546 EUR in so se v primerjavi s prejšnjim letom zmanjšala za 3,77%.

Dolgoročna sredstva	2019	2018	Rast
Nepremičnine	3.276.435	3.353.060	-2,29%
Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva	1.963.112	2.091.670	-6,15%
Skupaj	5.239.546	5.444.730	-3,77%

Kratkoročna sredstva so znašala 435.498 EUR in so se v primerjavi s prejšnjim letom zmanjšala za 4,00%.

Kratkoročna sredstva	2019	2018	Rast
Denar	152.230	107.016	42,25%
Terjatve do kupcev	206.137	265.524	-22,37%
Zaloge materiala	69.081	76.319	-9,48%
Druge terjatve	8.051	4.794	67,93%
Skupaj kratkoročna sredstva	435.498	453.653	-4,00%

3.2.2. Kapital in obveznosti

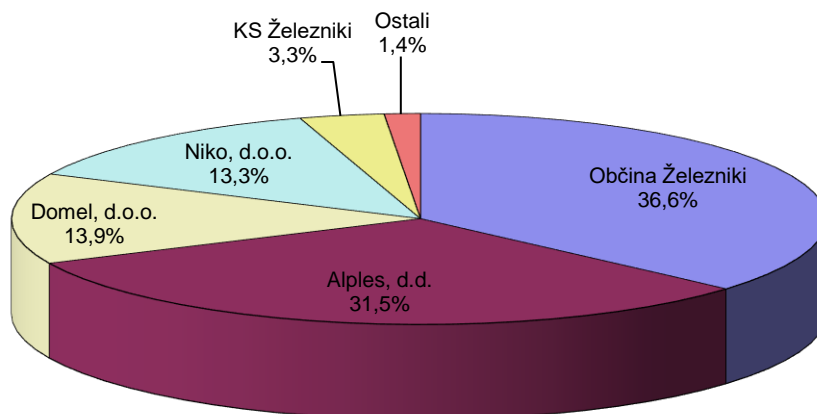
Kapital podjetja je na koncu leta 2019 znašal 3.392.587 EUR in je glede na leto 2018 večji za 4.824 EUR oziroma za 0,14%.

Kapital	2019	2018	Delež	Rast
Vpoklicani kapital	146.140	146.140	4,31%	-
Rezerve	3.044.998	3.044.998	89,75%	-
Dobiček/izguba	201.449	196.624	5,94%	2,45%
Skupaj kapital	3.392.587	3.387.763	100,00%	0,14%

Struktura lastništva na dan 31.12.2019 je prikazana v spodnji tabeli:

Družbenik	Vrednost deleža v osnovnem kapitalu	Delež
1. Občina Železniki	53.432,18	36,5623%
2. Alples, d.d.	46.032,68	31,4990%
3. Domel, d.o.o.	20.317,47	13,9027%
4. Niko, d.o.o.	19.386,96	13,2660%
5. KS Železniki	4.885,65	3,3431%
6. Občina Žiri	1.078,97	0,7383%
7. Mercator Gorenjska d.d.	872,87	0,5973%
8. Telekom Slovenije d.d.	72,74	0,0498%
9. Kino Sora d.o.o.	36,37	0,0249%
10. Kemperle Mihael	24,25	0,0166%
SKUPAJ	146.140,14	100,0000%

Struktura lastništva na dan 31.12.2019



Dolgoročne rezervacije in pasivne časovne razmejitve so konec leta 2019 znašale 894.036 EUR in so bile glede na leto 2018 nižje za 42.837 EUR.

	Letna odprava rezervacij	Saldo 31.12.2019	Preostalo število let
Prejete državne podpore - subvencija Kotel KIV	18.995	206.956	11
Prejete državne podpore-subvencija vročevod Dašnica	7.310	174.794	24
Prejete državne podpore - subvencija vročevod Češnjica	14.138	433.086	31
Druge dolgoročne pasivne časovne razmejitve	2.394	79.200	33
Skupaj	42.837	894.036	

Prihodki od odprave rezervacij pokrivajo strošek amortizacije osnovnih sredstev, ki so bila (delno) financirana z subvencijami.

Kratkoročne obveznosti podjetja so na koncu leta 2019 znašale 767.983 EUR in so bile glede na leto 2018 višje za 61.645 EUR oziroma za 7,43%.

Kratkoročne obveznosti	2019	2018	Delež	Rast
Kratkoročne obveznosti do družb v skupini	270.811	290.240	35,26%	-6,69%
Kratkoročne finančne obveznosti do drugih	166.833	166.833	21,72%	-
Druge kratkoročne obveznosti	330.339	372.554	43,01%	11,33%
Skupaj kratkoročne obveznosti	767.983	829.628	100,00%	-7,43%

Dolgoročne finančne obveznosti:

Naziv podjetja	Znesek v EUR
GORENJSKA BANKA D.D., KRANJ	1.103.820
GORENJSKA BANKA D.D., KRANJ	15.583
Skupaj	1.119.403

Posojilo v znesku 1.103.820 eur ima rok dospelosti daljši od 5 let. Od tega znašajo obveznosti z zapadlostjo več kot 5 let 480.486,23 eur.

Kratkoročne finančne obveznosti:

Naziv podjetja	Znesek v EUR
GORENJSKA BANKA D.D., KRANJ	155.833
GORENJSKA BANKA D.D., KRANJ	11.000
Skupaj	166.833

4. ZAPOSLENI

4.1. Število in struktura zaposlenih

Konec leta 2019 je v Toplarni zaposlenih 6 delavcev. Vsi so zaposleni za nedoločen čas. Izobrazbena struktura zaposlenih je prikazana v spodnji tabeli.

stopnja izobrazbe	2019		2018	
	število	%	število	%
II	1	17%	1	17%
III	1	17%	1	17%
IV	2	33%	2	33%
V	1	17%	1	17%
VII	1	17%	1	17%
skupaj	6	100%	6	100%

4.2. Produktivnost

Za izračun produktivnosti zaposlenih smo med produktivne delavce uvrstili vse zaposlene, razen direktorja. Izhajali smo iz obračunanih ur. Izračun produktivnosti je prikazan v spodnji tabeli.

POSTAVKA	2019	2018	I 19/18
Število produktivnih delavcev	5	5	1,00
Prodana toplotna energija v kWh	9.552.817	9.850.894	0,97
Prodana električna energija v kWh	1.266.684	1.456.796	0,87
Prodana energija v kWh skupaj	10.819.501	11.307.690	0,96
Produktivnost (prodane kWh/zaposl.)	2.163.900	2.261.538	0,96
Prihodki od prodaje (v eur)	1.010.656	1.079.367	0,94
Prihodke od prodaje/zaposlenega (v eur)	202.131	215.873	0,94

Produktivnost, izražena v prodanih kWh toplotne in električne energije na zaposlenega, se je v letu 2019 zmanjšala glede na preteklo leto za 4%. Prihodek od prodaje na zaposlenega v proizvodnji se je glede na predhodno leto zmanjšal za 6%.

4.3. Plače

Stroški dela so bili v letu 2019 za 1 % nižji kot v letu prej. Povprečno število zaposlenih na podlagi delovnih ur je bilo enako kot v letu prej.

v eur	2019	2018	I 19/18
Stroški dela	217.318	219.819	0,99
Mesečni strošek dela / zaposlenega	2.988	3.018	0,99
Mesečni BOD / zaposlenega	2.305	2.301	1,00
Mesečni prispevki za socialno varnost / zaposl.	431	431	1,00
Mesečni drugi stroški dela / zaposlenega	286	286	1,00
Povprečno število delavcev na podlagi del. ur	6,06	6,07	1,00



RAČUNOVODSKO POROČILO

1. RAČUNOVODSKI IZKAZI PODJETJA

1.1. Bilanca stanja na dan 31.12.2019

v EUR	2019	2018
SREDSTVA		
Dolgoročna sredstva	5.239.546	5.444.730
Opredmetena osnovna sredstva	5.239.546	5.444.730
Zemljišča in zgradbe	3.276.434	3.353.060
Zemljišča	233.044	233.044
Zgradbe	3.043.390	3.120.016
Proizvajalne naprave in stroji	86	116
Druge naprave in oprema	1.963.026	2.091.554
Kratkoročna sredstva	435.498	453.652
Zaloge	69.081	76.318
Material	69.081	76.318
Kratkoročne poslovne terjatve	214.187	270.318
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	206.137	265.524
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	8.050	4.794
Denarna sredstva	152.230	107.016
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	1.792	3.392
SKUPAJ SREDSTVA	5.676.836	5.901.774
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		
Kapital	3.392.587	3.387.762
Vpoklicani kapital	146.140	146.140
Kapitalske rezerve	2.866.432	2.866.432
Rezerve iz dobička	178.566	178.566
Preneseni čisti poslovni izid	196.625	163.767
Čisti poslovni izid poslovnega leta	4.824	32.857
Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve	894.036	936.873
Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	894.036	936.873
Dolgoročne obveznosti	1.119.403	1.286.899
Dolgoročne finančne obveznosti	1.119.403	1.286.899
Dolgoročne finančne obveznosti do bank	1.119.403	1.286.236
Druge dolgoročne finančne obveznosti	0	663
Kratkoročne obveznosti	270.810	290.240
Kratkoročne finančne obveznosti	166.833	166.833
Kratkoročne finančne obveznosti do bank	166.833	166.833
Kratkoročne poslovne obveznosti	103.977	123.407
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	59.528	82.314
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	44.449	41.093
SKUPAJ OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	5.676.836	5.901.774

1.2. Izkaz poslovnega izida za leto 2019

v EUR	2019	2018
Čisti prihodki od prodaje	1.010.656	1.079.367
Drugi poslovni prihodki	65.559	43.293
Drugi prihodki	65.559	43.293
Kosmati donos iz poslovanja	1.076.215	1.122.660
Stroški blaga, materiala in storitev	504.892	516.151
Nabavna vrednost prodanega blaga in stroški materiala	373.704	363.047
Stroški storitev	131.188	153.104
Stroški dela	217.318	219.819
Stroški plač	163.276	167.624
Stroški socialnih zavarovanj	31.058	31.365
Drugi stroški dela	22.984	20.830
Odpisi vrednosti	288.556	288.051
Amortizacija	288.153	285.456
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri osnovnih in obratnih sredstvih	403	2.595
Drugi poslovni odhodki	27.136	26.235
Poslovni izid iz poslovanja	38.313	72.404
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	561	0
Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	34.690	39.142
Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	3
Drugi prihodki	775	5
Drugi odhodki	135	407
Poslovni izid pred obdavčitvijo	4.824	32.857
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	4.824	32.857
Spremembe presežka iz prevrednotenja neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev	0	0
Spremembe presežka iz prevrednotenja finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo	0	0
Dobički in izgube, ki izhajajo iz prevedbe računovodskih izkazov podjetij v tujini (vplivov sprememb deviznih tečajev)	0	0
Druge sestavine vseobsegajočega donosa	0	0
Člotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	4.824	32.857

1.3. Izkaz denarnih tokov za leto 2019

	v eur	
	2019	2018
DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
Postavke izkaza poslovnega izida	202.312	317.162
Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in fin prihodki iz posl terj.	1.011.217	1.079.367
Poslovni odhodki brez amortizacije in fin odhodki iz posl obveznosti	-808.905	-762.205
Spremembe čistih obratnih sredstev (in ČR, rezervacij) poslovnih postavk BS	45.538	-63.306
Začetne manj končne poslovne terjatve	56.131	-32.814
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	1.600	-1.077
Začetne manj končne zaloge	7.237	-10.711
Končni manj začetni poslovni dolgovi	-19.430	-18.704
Pozitivni ali negativni denarni izid pri poslovanju	247.850	253.856
DENARNI TOKOVI PRI INVESTIRANJU		
Izdatki pri investiranju	0	-17.860
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	0	-17.860
Pozitivni ali negativni denarni izid pri investiranju	0	-17.860
DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
Prejemki pri financiranju	0	0
Izdatki pri financiranju	-202.636	-207.666
Izdatki za dane obresti	-35.803	-40.665
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-166.833	-167.001
Pozitivni ali negativni denarni izid pri financiranju	-202.636	-207.666
KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV		
Denarni izid v obdobju	45.214	28.330
+		
Začetno stanje denarnih sredstev	107.016	78.686

1.4. Izkaz gibanja kapitala

a) 2019

Stanje in spremembe kapitala /vrste kapitala	I. Vpoklicani kapital		III. Rezerve iz dobička		V. Preneseni čisti poslovni izid	VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta	v EUR
	1. Osnovni kapital	II. Kapitalske rezerve	1. Zakonske rezerve	5. Druge rezerve iz dobička	1. Preneseni čisti dobiček	1. Čisti dobiček poslovnega leta	VIII. Skupaj
A.1. Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja	146.140	2.866.432	14.614	163.952	163.767	32.857	3.387.762
A.2. Začetno stanje poročevalskega obdobja	146.140	2.866.432	14.614	163.952	163.767	32.857	3.387.762
B.1. Spremembe lastniškega kapitala – transakcije z lastniki	0	0	0	0	0	0	0
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	4.824	4.824
a) Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja	0	0	0		0	4.824	4.824
B.3. Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	32.857	-32.857	0
a) Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sest. kapitala	0	0	0	0	32.857	-32.857	0
C. Končno stanje poročevalskega obdobja	146.140	2.866.432	14.614	163.952	196.624	4.824	3.392.586

b) 2018

Stanje in spremembe kapitala /vrste kapitala	I. Vpoklicani kapital		III. Rezerve iz dobička		V. Preneseni čisti poslovni izid	VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta	v EUR
	1. Osnovni kapital	II. Kapitalske rezerve	1. Zakonske rezerve	5. Druge rezerve iz dobička	1. Preneseni čisti dobiček	1. Čisti dobiček poslovnega leta	VIII. Skupaj
A.1. Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja	146.140	2.866.432	14.614	163.952	158.594	5.173	3.354.905
A.2. Začetno stanje poročevalskega obdobja	146.140	2.866.432	14.614	163.952	158.594	5.173	3.354.905
B.1. Spremembe lastniškega kapitala – transakcije z lastniki	0	0	0	0	0	0	0
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	32.857	32.857
a) Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja	0	0	0		0	32.857	32.857
B.3. Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	5.173	-5.173	0
a) Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sest. kapitala	0	0	0	0	5.173	-5.173	0
C. Končno stanje poročevalskega obdobja	146.140	2.866.432	14.614	163.952	163.767	32.857	3.387.762

2. PRILOGA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

2.1. Povzetek računovodskih usmeritev in predpostavk

Poslovno leto je enako koledarskemu letu.

Pri izdelavi računovodskih izkazov za poslovno leto 2019 so upoštevana določila Slovenskih računovodskih standardov 2016 (veljavnih od 1.1.2016 dalje) in temeljne računovodske predpostavke – upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov, upoštevanje časovne neomejenosti delovanja ter upoštevanje resnične in poštene predstavitve v razmerah spreminjanja vrednosti evra in posamičnih cen, ne pa tudi hiperinflacije.

Izkaz stanja ima obliko dvostranske uravnotežene bilance stanja. Izkaz poslovnega izida ima obliko stopenjskega zaporednega izkaza in je sestavljen po različici I.

Pravila in postopki, ki jih poslovodstvo uporablja pri pripravljanju in predstavitvi računovodskih izkazov temeljijo na zgornjih osnovah, pri čemer so nekatere od računovodskih usmeritev opsijske in se poslovodstvo lahko samostojno odloči za uporabo ene od možnih različic. Povzetek splošnih računovodskih usmeritev in računovodskih usmeritev, ki jih v zvezi z vrednotenjem posameznih bilančnih postavk uporablja družba, je naslednji:

- Opredmetena osnovna sredstva, ki izpolnjujejo pogoje za priznanje, se ob začetnem priznanju ovrednotijo po nabavni vrednosti. Sestavljajo jo njegova nakupna cena, uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter stroški, ki jih je mogoče pripisati neposredno njihovi usposobitvi za nameravano uporabo. Opredmetena osnovna sredstva se amortizirajo posamično v skladu s časovno linearno metodo. Prevrednotovanje opredmetenih osnovnih sredstev v letu 2019 ni bilo opravljeno.
- Količinske enote zaloge materiala se izvirno vrednotijo po dejanskih nabavnih cenah, ki vključujejo nakupno ceno, uvozne in druge nevračljive nakupne dajatve ter neposredne stroške nabave.
- Terjatve vseh vrst se v začetku izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo plačane. Terjatve se zaradi oslabitve prevrednotujejo, če njihova knjigovodska vrednost presega njihovo pošteno oziroma iztržljivo vrednost. Terjatve se zaradi odprave oslabitve prevrednotujejo, če njihova poštena oziroma iztržljiva vrednost presega njihovo knjigovodsko vrednost. Popravek vrednosti spornih in dvomljivih terjatev se oblikuje na podlagi proučitve posamezne terjatve.
- Celotni kapital sestavljajo vpoklicani kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let ali prenesena čista izguba iz prejšnjih let, prevrednotovalni popravek kapitala in prehodno še ne razdeljeni čisti dobiček ali še ne poravnana čista izguba poslovnega leta. Presežek iz prevrednotenja se nanaša na povečanje knjigovodske vrednosti sredstev po modelu prevrednotenja. Glede na njegov predhodni nastanek se razčlenjuje na presežek iz prevrednotenja v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi, v zvezi z neopredmetenimi sredstvi, v zvezi z dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami.
- Rezervacije se oblikujejo za sedanje obveze, ki izhajajo iz obvezujočih preteklih dogodkov in se bodo po predvidevanjih poravnale v obdobju, ki ni z gotovostjo določeno, ter katerih velikost je mogoče zanesljivo oceniti. Namen rezervacij je v obliki vračunanih stroškov oziroma odhodkov zbrati zneske, ki bodo v prihodnosti omogočali pokritje takrat nastalih

stroškov oziroma odhodkov. Med take rezervacije spadajo rezervacije za reorganizacije, za pričakovane izgube iz kočljivih pogodb, za pokojnine, jubilejne nagrade in odpravnine. Rezervacije se lahko uporabijo samo za istovrstne postavke, za katere so bile prvotno pripoznane.

- Dolgoročni in kratkoročni dolgovi so pripoznane obveznosti v zvezi s financiranjem lastnih sredstev. Dolgovi so lahko finančni, ko posojilodajalci vnašajo v podjetje denarna sredstva ali poslovni, ko dobavitelji vnašajo v podjetje prvine, potrebne pri proizvodnji in opravljanju storitev. Finančni dolgovi so dobljena posojila na podlagi posojilnih pogodb, dobljene vloge in izdani vrednostni papirji. Poslovni dolgovi so dobaviteljski krediti za kupljeno blago ali kupljene storitve, dolgovi do najemodajalcev za finančne najeme, kratkoročne obveznosti do zaposlencev, financerjev, države ter obveznosti v zvezi z razdelitvijo poslovnega izida. Dolgoročne dolgove je treba vrniti oziroma poravnati v obdobju, daljšem od enega leta, kratkoročne dolgove pa v obdobju do enega leta. Prevrednotenje dolgoročnih in kratkoročnih dolgov je sprememba njihove knjigovodske vrednosti in se pojavlja kot prevrednotenje zaradi njihove oslabilve, pa tudi kot prevrednotenje dolgov zaradi njihove okrepitve.
- Prihodki se razčlenjujejo na poslovne prihodke, finančne prihodke in druge prihodke. Poslovni prihodki in finančni prihodki se štejejo kot redni prihodki. Poslovni prihodki so prihodki od prodaje in drugi poslovni prihodki, povezani s poslovnimi učinki, pa tudi prevrednotovalni poslovni prihodki. Finančni prihodki so prihodki od naložbenja. Pojavljajo se v zvezi z dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami, pa tudi v zvezi s terjatvami. Sestavljajo jih obračunane obresti in deleži v dobičku drugih, pa tudi prevrednotovalni finančni prihodki. Druge prihodke sestavljajo neobičajne postavke in ostali prihodki, ki v obravnavanem poslovnem letu povečujejo poslovni izid.
- Odhodki se razvrščajo na poslovne odhodke, finančne odhodke in druge odhodke. Poslovni odhodki in finančni odhodki so redni odhodki. Poslovni odhodki so v načelu enaki vračunanim stroškom v obračunskem obdobju, povečanim za stroške, ki se zadržujejo v začetnih zalogah proizvodov in nedokončane proizvodnje ter zmanjšanim za stroške, ki se zadržujejo v končnih zalogah proizvodov in nedokončane proizvodnje. Prevrednotovalni poslovni odhodki se pojavljajo v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi, neopredmetenimi dolgoročnimi sredstvi in obratnimi sredstvi zaradi njihove oslabilve. Poslovni odhodki se po namenu (funkciji) razvrščajo na proizvodne stroške prodanih količin in v trgovinskih podjetjih na nabavno vrednost prodanih količin ter na posredne stroške nabavljanja in prodajanja, neposredne stroške prodajanja, posredne stroške skupnih služb in prevrednotovalne poslovne odhodke, ki niso stroški. Finančni odhodki so odhodki za financiranje in odhodki za naložbenje. Druge odhodke sestavljajo neobičajne postavke in ostali odhodki, ki v obravnavanem poslovnem letu zmanjšujejo poslovni izid.

2.2. Pojasnila k postavkam računovodskih izkazov

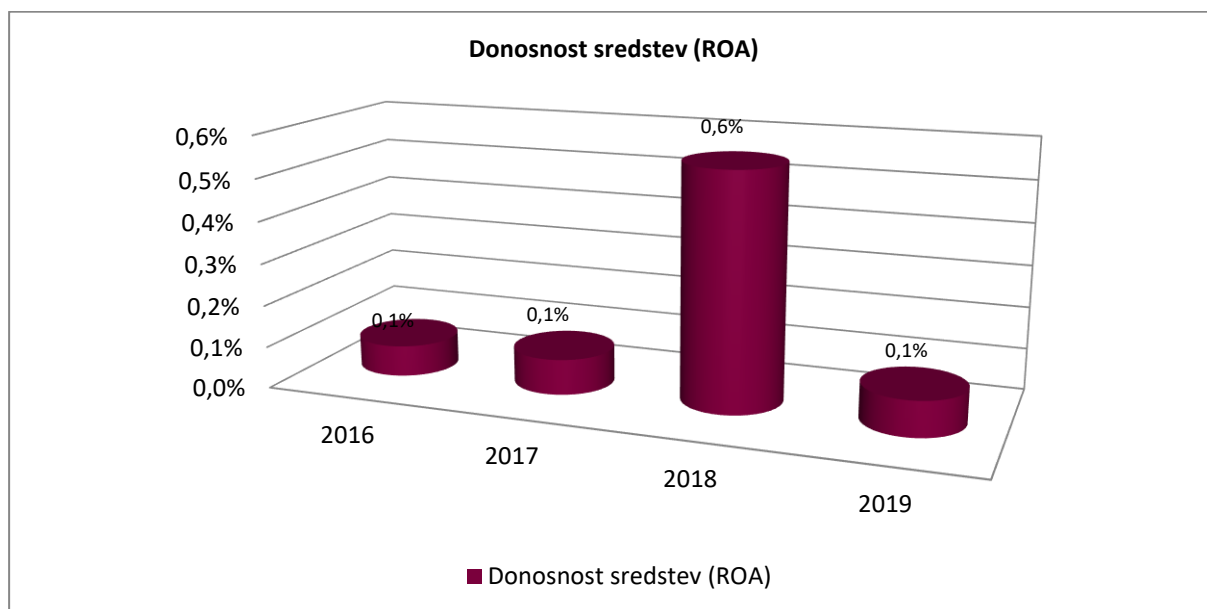
2.2.1. Obveznosti, zavarovane s stvarnimi jamstvi

Nad nepremičninami v knjigovodski vrednosti 3.33.060 evrov in nad opredmetenimi osnovnimi sredstvi v knjigovodski vrednosti 361.956 eur so na dan 31.12.2018 vpisane hipoteke za kredite v skupni vrednost 1.286.236 evrov.

2.2.2. Predlog uporabe bilančnega dobička

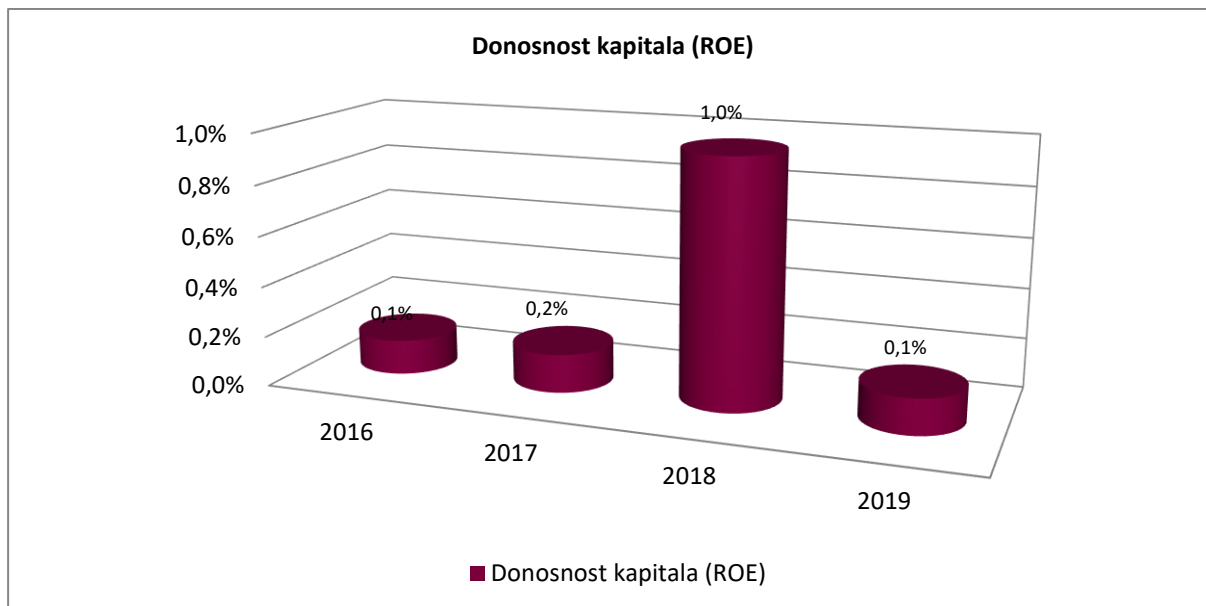
	v eur	
Postavka / obdobje	2019	2018
Čisti poslovni izid poslovnega leta*	4.824	32.857
Preneseni čisti dobiček (prenesena čista izguba)	196.624	163.767
Zmanjšanje kapitalskih rezerv	0	0
Zmanjšanje (sprostitvev) rezerv iz dobička	0	0
Povečanje rezerv iz dobička po sklepu uprave	0	0
a) zakonske rezerve	0	0
b) rezerve za lastne deleže	0	0
c) statutarne rezerve	0	0
Povečanje rezerv iz dobička po odločitvi uprave in NS	0	0
Bilančni dobiček in njegova razporeditev	201.448	196.624
a) na delničarje	0	0
b) v druge rezerve	0	0
c) prenos v naslednje leto	201.448	196.624
č) drugi nameni	0	0

2.2.3. Kazalniki



Dobičkovnost vseh sredstev (ROA) je v letu 2019 znašala 0,1%, kar je za 84,74% manj kot v letu 2018.

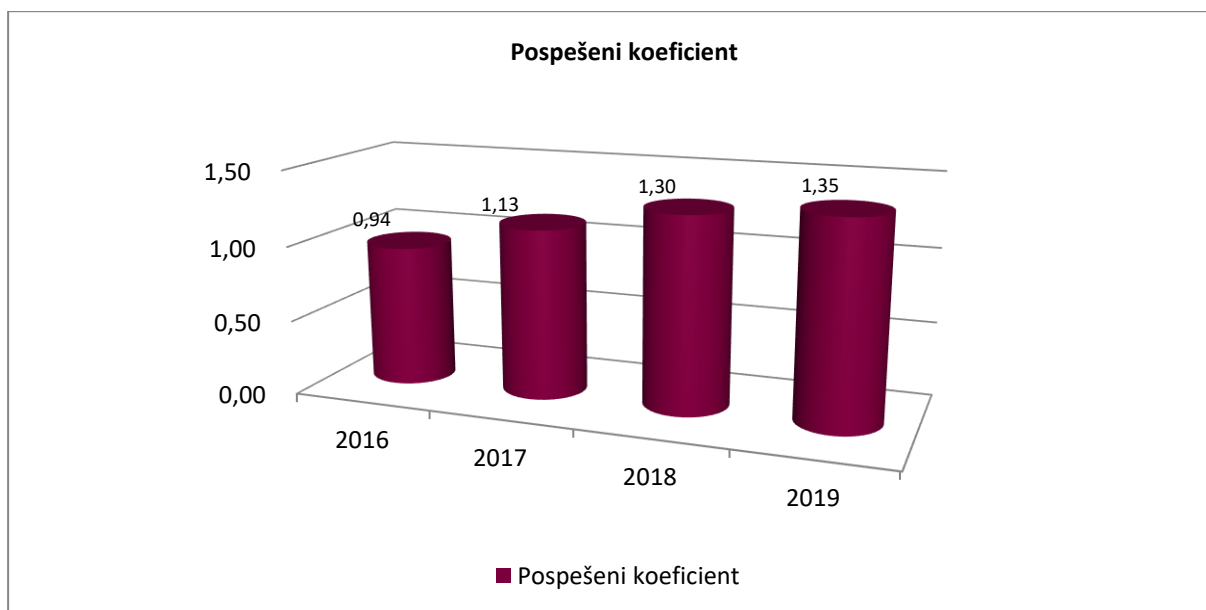
Kazalnik kaže, kako uspešno je poslovodstvo upravljalo s sredstvi. Razmerje pove, koliko čistega dobička oziroma čiste izgube je izkazanih na vsakih 100 EUR obstoječih sredstev, ne glede na to, kako so financirana. Čim večja je vrednost kazalnika, tem uspešnejše je poslovanje.



Dobičkovnost lastniškega kapitala (ROE) je v letu 2019 znašala 0,1%, kar je za 85,34% manj kot v letu 2018.

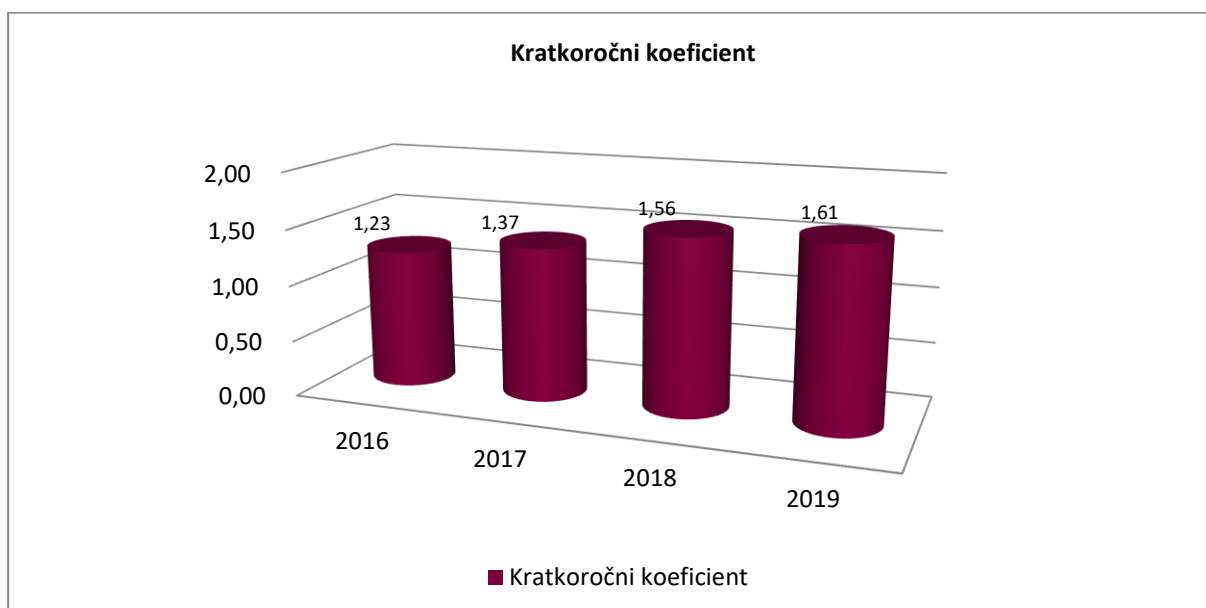
Kazalnik pojasnjuje, kako uspešno upravlja poslovodstvo s premoženjem lastnikov. Pokaže, koliko čistega dobička je gospodarska družba dosegla na vsakih 100 EUR vloženega kapitala. Gospodarska družba je poslovno uspešnejša, če je vrednost tega kazalnika čim večja (pozitivna). Vendar pa višja vrednost kazalnika lahko pomeni tudi večje tveganje na račun velikega zadolževanja gospodarske družbe.

Kazalnik	2019	2018	2017	2016
Pospešeni koeficient	1,35	1,3	1,13	0,94
Kratkoročni koeficient	1,61	1,56	1,37	1,23
Stopnja dolžniškosti financiranja	0,24	0,27	0,29	0,3



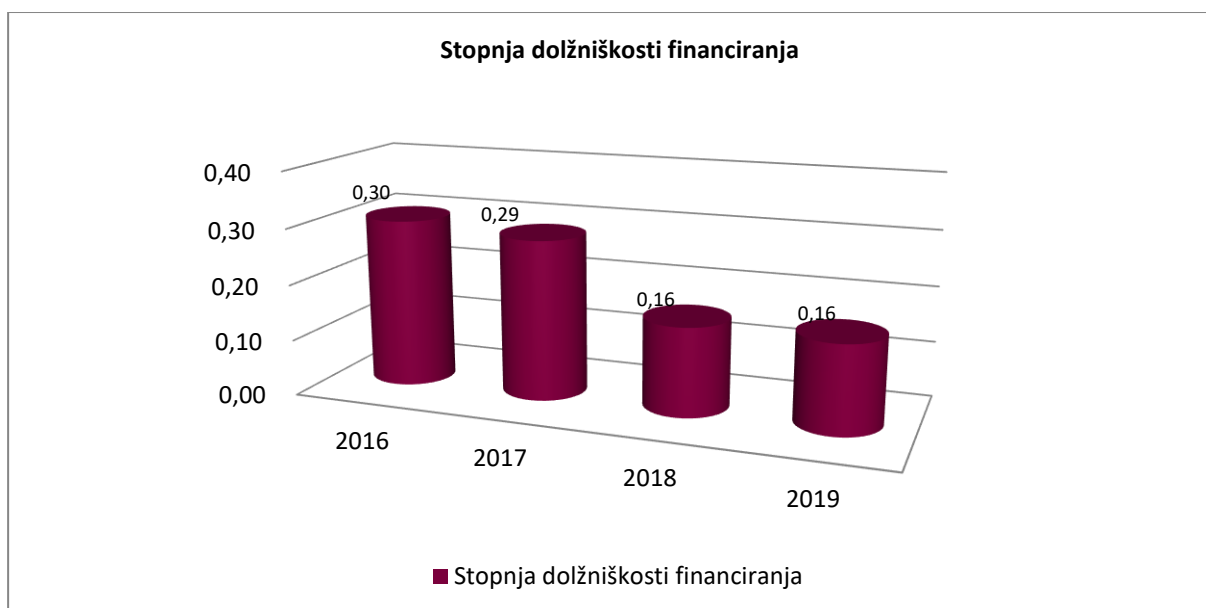
Pospešeni koeficient je v letu 2019 znašal 1,35 kar je za 4,07% več kot v letu 2018.

S pospešenim koeficientom merimo pokritost obveznosti z likvidnimi sredstvi in kratkoročnimi terjatvami. Vrednosti večje od 1 kažejo, da bo podjetje svoje kratkoročne dolgove plačalo z likvidnimi sredstvi in pričakovanimi prilivi iz naslova kratkoročnih terjatev.



Kratkoročni koeficient je v letu 2019 znašal 1,61 , kar je za 2,89% več kot v letu 2018.

Kratkoročni koeficient kaže sposobnost podjetja, da poravna svoje kratkoročne dolgove s celotnimi kratkoročnimi sredstvi. Vrednost večja od 1 kaže, da bo uspelo.



Stopnja dolžniškosti financiranja je v letu 2019 znašala 0,16 , kar je za 0,79% manj kot v letu 2018.

Kazalnik meri, kakšen je delež vseh dolgov v obveznostih do virov sredstev, torej kolikšna je finančna odvisnost podjetja od zunanjih virov financiranja.

4. Dogodki po datumu bilance stanja

Ocenjujemo, da se po tem datumu niso pojavili drugi pomembnejši dogodki, ki bi lahko vplivali na računovodske izkaze in zaradi katerih bi morali opraviti popravke računovodskih izkazov ali razkritij za poslovno leto, ki se konča na dan 31.12.2019.

5. Potencialne obveznosti in možne izgube

Podjetje Toplarna d.o.o. nima potencialnih obveznosti in možnih izgub, ki ne bi bile zajete v računovodskih izkazih za leto 2019.

Direktor
Štefan Beznik

Železniki, april 2020